



АДМИНИСТРАЦИЯ
КОРМИЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.06.2024

№ 154-п

р. п. Кормиловка

О создании согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана Юрьевского сельского поселения Кормиловского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» и руководствуясь статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», Постановлением Правительства Омской области от 21 сентября 2010 года № 187-п «О Порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования и подготовки заключений», в целях урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии Правительства Омской области от 11 июня года № ИСХ-24/ПР-3424/06 об отказе в согласовании проекта Генерального плана Юрьевского сельского поселения Кормиловского муниципального района, руководствуясь, Уставом Кормиловского муниципального района постановляю:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана Юрьевского сельского поселения Кормиловского муниципального района, разработанного ООО «Национальный земельный фонд» (далее - согласительная комиссия);
2. Утвердить состав согласительной комиссии согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
3. Утвердить положение о согласительной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;
4. Отделу по архитектуре, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству

Администрации Кормиловского муниципального района обеспечить организационно-техническое сопровождение работы согласительной комиссии;

5. Настоящее постановление подлежит размещению в информационной – телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления Кормиловского муниципального района <https://kormil.gosuslugi.ru/>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Кормиловского муниципального района Насковец А.А.

Глава Кормиловского
муниципального района



В.В. Бусс

Приложение № 1
к постановлению
Администрации Кормиловского муниципального района

от «24» 06 2024 № 154-п

Состав согласительной комиссии
по урегулированию замечаний, послуживших основанием
для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана
Юрьевского сельского поселения Кормиловского муниципального района

Председатель Комиссии: А.А. Насковец – первый заместитель Главы
Кормиловского муниципального района;

Заместитель председателя Комиссии: Е.Н. Латышева – заместитель Главы
Кормиловского района;

Секретарь Комиссии: Н.С. Соляная – советник отдела по архитектуре,
строительству и жилищно-коммунальному хозяйству;

Члены комиссии:

- Е.М. Барановская – начальник отдела градостроительной политики
Министерства строительства Омской области (по согласованию);
- Н.И. Роман – главный специалист отдела градостроительной политики
Министерства строительства Омской области (по согласованию);
- Д.С. Белошицкий – заместитель Министра – начальник управления
растениеводства и механизации;
- Е.В. Бондаренко – советник отдела растениеводства и землепользования;
- В.В. Бажмин – Глава Юрьевского сельского поселения;
- А.О. Лузин – специалист отдела градостроительного проектирования ООО
«Национальный земельный фонд» (по согласованию с правом совещательного
голоса)

от «29» 06 2024 № 154-П

ПОЛОЖЕНИЕ

о деятельности согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта Генерального плана Юрьевского сельского поселения Кормиловского муниципального района

1. Согласительная комиссия создаётся с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки Правительством Омской области заключения об отказе в согласовании проекта Генерального плана Юрьевского сельского поселения Кормиловского муниципального района (далее – Проект генерального плана).
2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Омской области от 21 сентября 2010 года № 187-п «О Порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования и подготовки заключений», иными законодательными актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами Кормиловского муниципального района, настоящим положением.
3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.
4. Срок работы согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.
5. В состав согласительной комиссии включаются следующие лица:
 - а) представители органов, которые направили заключения об отказе в согласовании Проекта генерального плана;
 - б) представители органа, уполномоченного на подготовку Проекта генерального плана;
 - в) представители разработчика Проекта генерального плана (с правом совещательного голоса).
6. Состав согласительной комиссии утверждается постановлением Администрации Кормиловского муниципального района. При необходимости в состав комиссии могут вноситься изменения.
7. Отдел по архитектуре, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Кормиловского муниципального района организует работу и обеспечивает организационно-техническое сопровождение работы согласительной комиссии посредством федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП). Для этой цели размещает в ФГИС ТП:

1) постановление Администрации Кормиловского муниципального района о создании согласительной комиссии;

2) Проект генерального плана с внесенными в него изменениями по замечаниям, содержащимся в заключениях об отказе в согласовании Проекта генерального плана;

3) уведомление о размещении Проекта генерального плана с внесенными в него изменениями;

4) протокол заседания согласительной комиссии;

5) постановление Главы Кормиловского муниципального района о направлении согласованного или не согласованного в определенной части Проекта генерального плана в Совет Кормиловского муниципального района или постановление Главы Кормиловского муниципального района об отклонении Проекта генерального плана и о направлении его на доработку.

8. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний путем личного участия ее членов в рассмотрении вопросов (в случае отсутствия по болезни члена согласительной комиссии, а также по уважительным причинам для участия в ее работе может быть направлено замещающее его лицо).

9. Организует работу согласительной комиссии и ведет ее заседания председатель согласительной комиссии (в его отсутствие – заместитель председателя или уполномоченный председателем член согласительной комиссии с правом голоса).

10. На заседаниях согласительной комиссии присутствуют члены комиссии. При необходимости, на заседаниях согласительной комиссии могут присутствовать также не входящие в её состав представители заказчика, представители разработчика проекта Генерального плана (без права голоса).

11. Протокол заседания согласительной комиссии составляется не позднее пяти рабочих дней после закрытия заседания. Протокол заседания согласительной комиссии подписывается председателем, секретарем, всеми членами согласительной комиссии, за исключением разработчика Проекта генерального плана, принимающего участие в работе согласительной комиссии с правом совещательного голоса.

12. Решение согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании ее членов. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании согласительной комиссии. Члены комиссии, проголосовавшие против принятия решения, вправе оформить в письменном виде особое мнение, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

13. Результатом работы согласительной комиссии является одно из следующих решений, которое отражается в протоколе:

1) согласовать Проект генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

2) отказать в согласовании Проекта генерального плана с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

14. Согласительная комиссия по итогам своей работы в течение пяти рабочих дней представляет Главе Кормиловского муниципального района:

- 1) документ о согласовании проекта генерального плана и подготовленный для утверждения проект генерального плана с внесенными в него изменениями;
- 2) материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные в пункте 14 документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта генерального плана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования указанных в подпункте 1 пункта 14 вопросов после утверждения генерального плана путем подготовки предложений о внесении в такой генеральный план соответствующих изменений.

14. Глава Кормиловского муниципального района на основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса РФ вправе принять решение о направлении согласованного или несогласованного в определенной части проекта генерального плана Юрьевского сельского поселения Кормиловского муниципального района в Совет Кормиловского муниципального района Омской области или отклонении проекта и о направлении его на доработку.

15. Решение согласительной комиссии может быть обжаловано в установленном законодательством Российской Федерации порядке.